



Pressmeddelande 27 maj 2019

Bråviken Logistik AB (publ) delårsrapport juli 2018 – mars 2019

Perioden, juli 2018 - mars 2019

- Intäkterna uppgick till 72 629 tkr (72 605)
- Driftnettot uppgick till 68 794 tkr (69 575) resulterande i en överskottsgrad på 94,7 (95,8)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 47 722 tkr (49 514)
- Omvärdering av fastigheterna påverkade resultatet med 17 127 tkr (9 000)
- Resultat efter skatt uppgick till 58 906 tkr (51 315) motsvarande 10,8 kr per aktie (9,4)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 45 534 tkr (- 16 969)
- Räntetäckningsgraden uppgick till 3,8 ggr (3,9) och belåningsgraden till 61,7 % (63,9)
- EPRA NAV per aktie uppgick till 113,9 kr (106,1)

Kvartalet januari-mars 2019

- Intäkterna uppgick till 24 542 tkr (24 262)
- Driftnettot uppgick till 23 426 tkr (23 350), resulterande i en överskottsgrad på 95,5 % (96,2)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 16 601 tkr (16 439)
- Resultat efter skatt uppgick till 15 356 tkr (19 959) motsvarande 2,8 kr per aktie (3,7)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 13 531 tkr (3 797)
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 1 555 000 tkr (1 524 000)
- Räntetäckningsgraden uppgick till 4,0 ggr (3,9) och belåningsgraden till 61,3 % (63,9)
- EPRA NAV per aktie uppgick till 113,9 kr (106,1)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Sara Williamson, IR kontakt, Bråviken Logistik AB (publ)

Telefon: +46 (0) 8 402 53 94

sara.williamson@paretosec.com

Johan Åskogh, verkställande direktör, Bråviken Logistik AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 8 402 53 81

Johan.askogh@paretosec.com

Bråviken Logistik AB (publ) i korthet

Bråviken Logistik AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag som sedan april 2017 indirekt äger en fastighetsportfölj. Beståndet omfattar ca 139 000 kvm uthyrbar area fördelat över tre stycken logistikfastigheter belägna i Norrköping, Nyköping och Jönköping och är idag fullt uthyrt. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stockmarket sedan 10 maj 2017.



Information

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Bråviken Logistik AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 27 maj 2019

För mer information gällande Bråviken Logistik AB (publ), vänligen besök www.bravikenlogistik.se och www.spotlightstockmarket.com